

FRANCE TRAVAIL OCCITANIE

33 Avenue Georges Pompidou BP 93186
31131 BALMA CEDEX

C.C.T.P

AMENAGEMENT D'UNE CENTRE FRANCE TRAVAIL NÎMES

Allée Norbert WIENER
30000 NÎMES



Maître d'œuvre - Mandataire : Agence d'architecture MEGIAS-VERNHES

116 Rue des marchands
30220 AIGUES-MORTES
Email : contact@megiasarchi.fr

Liste des intervenants

Agence d'architecture MEGIAS-VERNHES

116 rue des marchands 30220 AIGUES-MORTES
Tel : 04 66 53 67 87
Email : contact@megiasarchi.fr

APAVE

7 Rue de la Grande Terre - Zone Euro 2000
30132 Caissargues
Email : enzo.alessi@apave.com

BET ELECTRICITÉ – ALABISO Ingénierie

48 Rue Maurice Béjart 34080 Montpellier
Tel : 04 67 59 80 76
Email : ldavid@alabiso-ingenierie.fr

FRANCE TRAVAIL OCCITANIE

33 Avenue Georges Pompidou
BP 93186
31131 BALMA CEDEX



AMENAGEMENT DU CENTRE FRANCE TRAVAIL NÎMES

ALLEE NORBERT WIENER
30000 NIMES

C.C.T.P

Lot N°03 SOLS SOUPLES

DCE

Maître d'oeuvre - Mandataire : Agence d'architecture Megias-Vernhes

Téléphone : 04 66 53 67 87 Email : contact@megiasarchi.fr

17 juillet 2025

01.0 GENERALITES

01.01 OBJET

Le présent document a pour objet de définir les prestations de Sols Souples concernant :
Aménagement d'une agence France Travail à Nîmes

01.02 PREAMBULE

Les travaux concernent (liste non exhaustive) : Construction d'un bâtiment de bureaux L'établissement est classé : Etablissement Recevant du Public, 5ème catégorie

01.03 LISTE DES LOTS

- 1 Cloisons amovibles
- 2 Faux plafonds
- 3 Sols souples
- 4 Peinture / Papier peint
- 5 Electricité CFO / CFA

01.04 CONSISTANCE DES TRAVAUX DU PRESENT LOT

Les prestations à la charge du présent lot comprennent tous les travaux de :

- Les travaux de sols souples
- L'entreprise du présent lot devra tous les travaux accessoires tels que : Egrenage, brossage, ponçage, impression enduit, grattage de rouille, révision des couches, nettoyage etc...
- Le nettoyage soigné des sols
- Les nettoyages avant réception ; les produits utilisés ne devront pas détériorer les joints
- La complète exécution des ouvrages : fourniture, transport, stockage, pose et réglage de l'ensemble des matériaux
- La réception des supports laissés brut par les autres corps d'état.
- Tous les détails de finition, calepinages non spécifiés dans le tableau des finitions
- Les trous, entailles, découpes nécessaires ainsi que les raccords de revêtement nécessités par l'intervention des autres corps d'état
- La protection des ouvrages pendant toute la durée du chantier
- La reprise de tous les travaux défectueux, et ce, jusqu'à la levée des réserves des travaux de revêtements.
- Fourniture, transport, stockage, pose, réglage de tous les accessoires de fixation et de supports
- Fourniture, pose des dispositifs de rattrapage des déformations des structures et supports
- Fourniture d'échantillons

01.05 PLANS D'EXECUTION

Les plans d'exécution des ouvrages précédemment cités et détaillés dans le paragraphe « Description des ouvrages », sont à la charge du présent corps d'état. Les plans relatifs :

- Aux dessins d'exécution des ouvrages
- Aux détails de raccordement
- Aux réservations et à l'implantation des organes de fixations dans le gros-œuvre et la charpente métallique devront être communiqués au Maître d'œuvre et au contrôleur technique ainsi qu'aux entreprises concernées. En tout état de cause, le visa du maître d'œuvre ne décharge pas l'entrepreneur de sa responsabilité sur l'exactitude des dessins.

01.06 ECHANTILLONS ET MODELES

En conformité avec le calendrier d'exécution, l'entrepreneur présentera au Maître d'Œuvre et au Maître d'ouvrage les différents échantillons correspondants à l'ensemble de ses prestations, ils seront accompagnés par l'indication des caractéristiques techniques, du lieu de provenance, des références, des garanties et des PV d'essais.

01.07 DOE

Composition du dossier de récolement :

Ce dossier sera remis au plus tard un mois après la décision de réception des ouvrages. Il comprendra l'ensemble des pièces nécessaires à la compréhension du projet :

1 - Document d'exécution

- Dossier de calcul (s'il y a lieu)
- Plans généraux
- Plans de détail
- Plans de calepinage

Ces plans seront conformes à l'exécution.

2 - Matériaux

- Notices techniques et descriptives
- Spécifications techniques d'achat des matériaux
- Récapitulatif des matériaux utilisés
- Avis techniques des matériaux utilisés

3 - Modes opératoires

- Pour chaque nature de travaux, la description des modes opératoires et protocoles (montage, fixation...)
- La liste des agréments de toute nature et les certificats d'agrément correspondants.

01.08 DOCUMENTS A FOURNIR

L'entrepreneur devra remettre obligatoirement à l'appui de son offre, une notice technique relative aux matériels et matériaux proposés et les avis techniques

01.09 CONTENU DU PRIX

Les prix remis par les entrepreneurs sont réputés comprendre la rémunération de toutes les dépenses nécessaires à la bonne exécution et au parfait achèvement des travaux, et notamment les coûts des prestations ou ouvrages suivants :

- Les études, dessins et détails d'exécution ainsi que le calepinage de tous les composants, en accord avec les autres corps d'état
- L'établissement et le suivi du planning d'exécution.
- La mise en place d'un contrôle qualité interne à l'entreprise
- Les plans de réservations à prévoir
- Les implantations, la définition et le traçage des percements et réservations
- La fourniture, le transport, le stockage, la pose et le réglage des ouvrages du présent lot
- Les habillages et les calfeutrements nécessaires à la parfaite finition des ouvrages
- Les moyens de manutention et de levage nécessaires à la mise en œuvre des matériaux
- La fourniture et la mise en œuvre lors des travaux en hauteur des systèmes de
- Protection individuelle et collective. La protection des personnes travaillant en hauteur pourra être étudiée en accord avec le charpentier
- Le remplacement ou la remise en état des pièces détériorées lors de manutentions, pose et

réglage des ouvrages du présent lot

- La protection provisoire efficace contre les salissures des ouvrages du présent lot et des ouvrages des autres corps d'état risquant d'être détériorés par l'intervention de l'entreprise et le nettoyage en fin de chantier.
- L'enlèvement des particules métalliques provenant de la pose (perçage)
- L'enlèvement des gravats, déchets, emballages vides
- Le nettoyage général des chantiers liés à l'exécution des travaux du présent lot.

01.10 TRAVAUX SUR SITE

Le présent lot doit la réception des supports avant tout commencement de l'exécution.

01.11 RECEPTION - ESSAIS

Les essais mécaniques de solidité, rigidité, flexibilité et anti staticité pourront être demandés par le Maître d'Ouvrage.

L'entrepreneur est tenu d'effectuer l'ensemble des essais qui serait demandé par la Maîtrise d'œuvre et le Contrôleur technique.

L'attention de l'entreprise est attirée sur la nécessité de rendre le DOE.

01.12 LIMITES DE PRESTATIONS

Le titulaire du présent doit la réalisation dans ses ouvrages, des réservations demandées par tous les lots.

Pour la détermination des prestations du présent corps d'état, les entrepreneurs devront se procurer toutes les pièces des dossiers des autres corps d'état, notamment les CCTP de chacun des corps d'états.

Ils ont le devoir d'en prendre connaissance Au moment de l'établissement des plans d'exécution et de la réalisation des travaux, conformément aux prescriptions du CCAP, l'entrepreneur du présent corps d'état devra

Prendre contact avec tous les autres corps d'états, afin d'arrêter avec eux, dans le détail, les dispositions communes à adopter, en ce qui concerne la réalisation de leurs ouvrages respectifs

Les limites de prestations sont détaillées dans l'**annexe 1 : "Tableau des limites des prestations"** joint au marché.

02.1 PRESCRIPTIONS GENERALES DU LOT

02.1.0 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

Tous les travaux de ce lot seront soumis aux normes et règlements actuellement en vigueur (dernières éditions parues) à la date de la remise de l'offre.

Les listes données ci-dessous ne sont pas limitatives.

- Règle de sécurité contre les chutes de personnes
- Règlement de sécurité contre les risques d'incendie
- Code du travail
- REEF
- Norme NF
- Avis technique du CSTB.
- Règles de sécurité.
- Documents techniques unifiés
- Normes françaises.
- Les prescriptions de pose des fabricants, notamment quant à la tenue au choc et aux atmosphères humides ou agressives.

Outre les prescriptions techniques particulières contenues dans le présent CCTP, le calcul et l'exécution des ouvrages seront soumis aux Règles, Normes, DTU et prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres.

02.1.1 MATERIAUX

Les produits employés devront toujours être d'une marque hautement réputée et soumise à l'agrément du maître d'œuvre avant toute mise en œuvre.

L'architecte se réserve de subordonner sa décision à une garantie effective conjointe et solidaire du fabricant et de l'applicateur, quant à la bonne tenue et la durabilité des sols souples le fabricant s'engageant par là même à s'assurer de l'emploi correct de ses produits

Aucun produit en sol souple non homologué ne sera accepté.

Tous travaux non conformes seront systématiquement détruits et reconstruits aux frais de l'Entreprise. Tous les matériaux devront posséder :

- Les coefficients d'absorption acoustique moyens en unité de SABINE.
- Le coefficient de conductibilité thermique.
- La durée de résistance au feu et classement au feu.

02.1.2 MISE EN OEUVRE

02.1.21 ETENDUE DES TRAVAUX

L'entreprise du présent lot devra tous les travaux accessoires tels que : Egrenage, brossage, ponçage, impression enduit, grattage de rouille, révision des couches, nettoyage etc...

Les travaux comprennent : Les revêtements de sols souples.

02.1.22 REGLES GENERALES D'EXECUTION

Le mode de préparation des supports et la mise en œuvre des sols seront à faire valider par le Maître d'œuvre d'exécution pour chaque pièce en fonction de l'état existant. Il sera demandé à l'entreprise une obligation de résultat.

Les revêtements seront posés collés à l'aide d'un adhésif approprié suivant prescriptions du fabricant.

Finitions :

Les joints entre lés seront parfaitement rectilignes et serrés ; pour les revêtements à motifs ou dessins, les raccords seront soignés.

- La surface sera lisse et uniforme, sans cloques ni boursouflures.
- Toute trace indiquant l'emprisonnement d'un corps étranger entre le revêtement et son support impliquera la dépose du lé concerné et son remplacement aux frais exclusifs du présent lot.
- Les revêtements seront arrêtés directement contre les plinthes (sans aucun vide)

02.1.3 REMISE EN ETAT DES LIEUX - NETTOYAGE

La remise en état des lieux à l'intérieur et à l'extérieur de l'emprise des travaux est à la charge du titulaire du présent lot pendant toute la durée de ses travaux pour tous les dégâts qu'il aura causés.

L'entrepreneur devra le nettoyage, l'enlèvement et l'évacuation des déchets et emballages après exécution des travaux.

03.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX

03.1.0 INSTALLATION DE CHANTIER

Le LOT SOL SOUPLE doit le panneau de chantier comprenant :

- Supports du panneau de chantier,
 - Panneau de chantier réglementaire 140x100 cm, sur lequel doit figurer l'ensemble des intervenants (y compris les sous-traitants),
 - Respect des dimensions, aspect, polices de caractère, insertion d'images suivant le modèle fourni par le Maître de l'Ouvrage,
- Mise à jour durant le chantier en cas de déclaration de nouveaux sous-traitants,
- Dépose des ouvrages en fin de travaux.

Localisation :

A l'entrée du chantier (emplacement en coordination avec M. d'Œuvre)

03.1.1 SOL SOUPLE

03.1.1-1 PRIMAIRE ET RAGREAGE

Les supports sont constitués par des planchers bétons surfacés.

Les supports seront réceptionnés par le présent lot. Un procès-verbal de réception sera rédigé aux frais de la présente entreprise.

À la suite, l'entreprise doit le nettoyage des supports et l'application d'un enduit de ragréage et lissage bénéficiant d'un avis technique du C.S.T.B. Ensuite, séchage, ponçage et révision.

Après ragréage et lissage, les supports offrent une planéité avec tolérance au plus égale à + ou - 3 mm sous une règle de 2,00 m et + ou - 1 mm sous une règle de 2,00 mètres.

L'écart avec l'horizontalité dans une même pièce étant au plus égal à 3 mm.

Localisation :

Pour l'ensemble des pièces hors sanitaires et locaux technique

03.1.1-2 REVETEMENT DE SOL PVC U4, P3, E2/3C2

Fourniture et pose de sol PVC hétérogène compact, 2mm en lès de 2m classé U4 P3 E2/3C2 de type Eternal 43 wood de chez Forbo ou techniquement équivalent.

Le produit bénéficiera d'un traitement de surface ne nécessitant pas de métallisation durant toute la vie du revêtement de sol.

Épaisseur : 2mm

Classement UPEC requis : U4P3E2/3C2

Poinçonnement statique rémanent : 0.2 mm

Réaction au feu : Bfl-s1

Teintes au choix de l'architecte dans la gamme complète du fournisseur : ref 10232 Dark walnut

Localisation :

Pour l'ensemble des pièces hors sanitaires et locaux technique

03.1.1-3 HABILLAGE DE MARCHE EN SOL PVC

Habillage de marches et contre marches en sol PVC identiques au poste précédent y compris incorporation de nez de marches alu anti dérapant, coupes, angles, raccords, etc...

L'escalier devra être en conformité avec la réglementation handicapés selon arrêté du 1 Août 2006 et devra être réalisé avec :

- Une bande tactile avec reliefs à 50 cm de la dernière marche.
- Une signalisation de la 1^{ière} et dernière contremarche par couleur contrastée.
- Les nez de marches de couleur **visuellement contrasté sur une largeur minimale de 3 cm** et antidérapants en profils rapportés à soumettre à approbation de l'Architecte et avec fixations à haute adhérence.

Localisation :

Sur escaliers intérieurs entre le RDC et le R+2.

03.1.1-4 PLINTHE FLEXIBLE PVC

Fourniture et pose de plinthes flexibles en PVC Type PL6 de chez Tarkett. h : 60mm Teinte : blanc

Localisation :

Pour l'ensemble des doublages et cloisons placo (voir plan de repérage)

03.1.1-5 BARRE DE SEUIL INOX BROSSE

Fourniture et pose de barres de seuil inox brossé extra plat large de type SCHULTER ou équivalent. 0,035 m de large visé tous les 0,015m, avec le départ à 0,04 m du bord.

Localisation :

Toute jonction entre Sol souple et carrelage

03.1.1-6 TAPIS DE SOL

Fourniture et pose de tapis de sol encastrés constitués de bandes élastomère brut insérées entre deux profilés grattoir en aluminium brut extrudé type Pedimat de chez Pedisystem ou équivalent.

Pose libre dans réservation existante, compris fourniture et pose cadre en aluminium brossé Epaisseur : 12mm

Teinte au choix de l'architecte

Le produit sera adapté à l'accessibilité handicapé.

Les tapis de sol ne devront présenter aucune surépaisseur par rapport au sol pvc latéral

Dimensions : selon plans (à vérifier sur site sur réservations existantes avant commande)

Localisation :

Dans le SAS d'entrée: 1,60x2,30 m

Entrée du personnel : 1,40x1,40 m

03.1.1-7 COUVRE JOINT DE DILATATION

Au droit des joints de dilatation, fourniture et pose de couvre joint métallique en aluminium type CS
Alu de chez Veda France
Pose et fixation par clips suivant prescriptions du fabricant.

Localisation :

Au droit des joints de dilatation au sol

03.1.1-8 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra le nettoyage, l'enlèvement et l'évacuation des déchets et emballages après exécution des travaux.

Localisation :

Pour l'ensemble des travaux du présent lot